

令和3年度事業報告

令和3年度においても公社は、市域の農漁業および里山・農村地域の活性化に資する事業を実施するため、六甲山牧場、海づり公園の指定管理者事業や里山・農村地域活性化事業、フルーツ・フラワーパーク、神戸ワイナリー（農業公園）、神戸市西部域漁港、栽培漁業センター等の管理運営事業に加え、神戸ワインの製造・販売等の自主事業を行った。

令和3年度は、新型コロナウイルス感染拡大の影響による公社管理施設の休業及びワイン販売の低迷のほか、8月の長雨により、集客施設の利用者減少、果樹生産物の収穫量減少等、非常に厳しい経営状況となった。

各施設とも3密対策をとったイベント開催のほか、経費削減等を行った結果、損益ベースでの黒字を達成することが出来た。

1. 施設管理運営に関する事業 1,037,859,569円

(1) 六甲山牧場(指定管理者事業) 314,866,645円

第4期4年目の指定管理者として、料金徴収、動物の飼育管理等の管理運営業務の他、神戸チーズの製造販売、売店やレストラン運営等の自主事業を行った。

身近で自然とふれあえ、コロナ禍における屋外でのレジャー志向の高まりもあったが、8月の長雨の影響もあり、来場者数は約2万人減少した。

ア 六甲山牧場管理事業 120,239,789円

① 入場料金徴収業務

入場料金 69,936,446円

入場者数 218,220人

② 駐車場料金徴収業務

駐車料金 30,123,351円

駐車台数 82台

大型車 65,851台

普通車 65,851台

合計 65,933台

③ 但馬牛の飼育業務 12,128,241円

④ その他 8,051,751円

イ 六甲山牧場自主事業 194,626,856円

① 売店

収入金額 130,675,731円

(内訳)

チーズ館売店 57,759,484円

レストハウス売店 35,365,246円

商品外販 37,551,001円

| | | | |
|--------------|-------------|------|---------|
| ② テナント | | | |
| 収入金額 | 16,980,323円 | | |
| (内 訳) | | | |
| レストラン神戸チーズ | 5,463,664円 | | |
| レストランシープベル | 3,876,832円 | | |
| レストランデルパパ | 3,611,356円 | | |
| 南売店 | 4,028,471円 | | |
| ③ チーズ製造 | | 製造個数 | 19,593個 |
| ④ まきば夢工房体験事業 | | 利用人数 | 14,540人 |
| 収入金額 | 13,675,534円 | | |
| ⑤ ポニー引き馬 | | 利用人数 | 22,191人 |
| 収入金額 | 12,136,561円 | | |
| ⑥ その他 | | | |
| 収入金額 | 21,158,707円 | | |

(2) 海づり公園(指定管理者事業) 128,377,976円

第4期4年目の指定管理者として、平磯海づり公園の料金徴収、釣り台監視業務の他、活魚の販売、釣り具売店の運営等の自主事業を行った。休園中の須磨海づり公園については、施設の維持管理業務を実施した。

六甲山牧場同様、8月の長雨の影響は大きかったが、3密対策をとったイベントの開催等を行った結果、約3千人の減少に食い止めることが出来た。

| | | | |
|----------------------|-------------|------|-------------|
| ア 海づり公園管理事業 | | | 90,635,440円 |
| ① 入園料金徴収業務(平磯海づり公園) | | | |
| 入園料金等 | 56,145,032円 | | |
| 入園者数 | 77,070人 | | |
| ② 駐車場料金徴収業務(平磯海づり公園) | | | |
| 駐車料金 | 16,483,012円 | | |
| 駐車台数 | 33,685台 | | |
| ③ 施設維持管理業務(須磨海づり公園) | | | |
| 収入金額 | 14,937,000円 | | |
| ④ その他 | | | |
| 収入金額 | 3,070,396円 | | |
| イ 海づり公園自主事業 | | | 37,742,536円 |
| ① 売店 | | | |
| 収入金額 | 34,574,764円 | | |
| (内 訳) | | | |
| 平磯海づり公園売店 | 32,808,619円 | | |
| " 自販機 | 1,766,145円 | | |
| ② 活魚販売 | | 販売尾数 | 1,056尾 |
| 収入金額 | 2,529,042円 | | |
| ③ その他 | | | |
| 収入金額 | 638,730円 | | |

(3) 里山・農村地域活性化事業

41,786,364円

農地保全活用事業，空家保全活用事業，里山資源保全活用事業，人材育成マッチング事業の4つの事業を柱とした事業を実施した。

① 農地保全活用事業として，押部谷果樹団地の振興および，農村サポーター育成事業として，野菜等の栽培・出荷模擬体験，ワイン用ブドウ剪定体験等を行った。

押部谷果樹団地 生産者アンケート・ヒアリングの実施 対象28名
農村サポーター 研修12回、新規養成56名、マッチング実績77回
受入登録農家14件

② 空家保全活用事業では，農村定住コーディネーターの設置・連携，移住体験施設として，押部谷町福住の古民家の改修等を行った。

農村地域への移住15件、空家調査18件、空家バンク掲載17件

③ 里山資源活用事業では，農村ツーリズム事業として，新たな地域資源の発掘や魅力発信としての周遊マップ等の作成，茅場の育成等を行った。

農村ツーリズム事業 3事業者、
茅場の育成4,000㎡（山田町長尾山）

④ 人材育成マッチング事業では，神戸ネクストファーマー制度を創設し，新規就農者の促進等に努めた。

スタートアッププログラム 22名受講、フィールドワーク4回、セミナー6回
ネクストファーマー 研修機関：4機関認定、ネクストファーマー：6名登録

(4) フルーツ・フラワーパーク

339,360,834円

施設の維持管理，園芸バイテク事業，優良苗の生産配布，花壇，果実栽培の他，売店・自動販売機，施設内テナントの運営等の業務を行った。

ア フルーツ・フラワーパーク管理事業 259,208,959円

入場者数 1,092,345人

イ フルーツ・フラワーパーク自主事業 80,151,875円

① 売店 21,949,418円

② 自動販売機 2,164,171円

③ テナント 16,549,748円

④ 果樹生産 22,651,502円

⑤ その他 16,837,036円

(5) 神戸ワイナリー（農業公園）

78,175,682円

施設の維持管理，修景業務の他，バーベキュー場等の運営を行った。

新型コロナウイルス感染拡大防止のため，3密対策をとったイベントを開催し，ワイナリーの賑わいづくりをはかった。

ア 農業公園管理事業 68,201,148円

入園者数 116,710人

| | | |
|---------------|------------|------------|
| イ 農業公園自主事業 | | 9,974,534円 |
| ① レストラン（テナント） | 5,786,323円 | |
| ② 軽食堂（テナント） | 1,827,147円 | |
| ③ 自動販売機 | 940,712円 | |
| ④ その他 | 1,420,352円 | |

(6) 神戸市西部域漁港 80,092,566円

兵庫区，長田区，須磨区および垂水区にある漁港等の緑地管理，清掃，道路および通路管理，監視・保安警備等の業務を実施した。

(7) 栽培漁業センター 55,199,502円

施設の維持管理の他，ヒラメ，マダイ，マコガレイ，アサリ，マナマコ等の魚介類の飼育放流に関する業務，栽培漁業に関する情報収集・発信等の業務を実施した。

| | 放流尾数 | 種苗生産数 |
|-------|---------|---------|
| ヒラメ | 96千尾 | 236千尾 |
| マダイ | 71千尾 | |
| マコガレイ | 25千尾 | 50千尾 |
| アサリ | 1,575千個 | 1,575千個 |
| マナマコ | 75千個体 | 未計数 |

2. 自主事業 277,774,582円

(1) 神戸ワイン事業 254,092,013円

神戸産ぶどう100%を原料としたワインおよびブランデーの製造・販売を行った。新型コロナウイルス感染拡大の影響によるワイン販売の低迷，外部イベントの自粛，他府県間の移動自粛による土産物需要の低下により，売り上げが減少した。

また，8月の長雨の影響により，ワイン用ブドウの収穫量が145 t減少し，醸造量は約100 kℓ 減少した。

| | |
|------------|--------------------|
| ワイン用ぶどう収穫量 | 104t |
| 醸造量 | 41kℓ（720ml換算で57千本） |
| 販売量 | 180千本（720ml換算） |

(2) その他自主事業 23,682,569円

| | | |
|--------------|-------------|-------------|
| ア 有機関連事業 | | 6,693,036円 |
| 堆肥幹旋数量 | 1,940t | |
| イ 駐車場管理運営事業 | | 16,989,533円 |
| ① 若宮駐車場 | 3,527,280円 | |
| 月極利用台数 | 776台 | |
| ② J R道場駅前駐車場 | 13,462,253円 | |
| 月極利用台数 | 471台 | |
| 時間貸利用台数 | 21,704台 | |